

UZŅĒMUMA LĪGUMS Nr. 13/2016

Saldū,

2016.gada 20.decembrī

SIA „Saldus namu pārvalde”, vienotais reģ. Nr.LV48503000168, juridiskā adrese: Peldu iela 3, Saldus, LV-3801, kuru, pamatojoties uz statūtiem, pārstāv valdes priekšsēdētājs **Kristaps OSIS**, turpmāk līguma tekstā saukts PASŪTĪTĀJS, no vienas puses, un

SIA „Carolina LV”, vienotais reģ. Nr.48503015892, juridiskā adrese: Skrundas iela 31a, Saldus, Saldus novads, LV-3801, kuru, pamatojoties uz statūtiem, pārstāv valdes priekšsēdētāja **Ērika BĒRZIŅA**, turpmāk līguma tekstā saukts IZPILDĪTĀJS, no otras puses, abi kopā un katrs atsevišķi turpmāk līguma tekstā saukti par PUSĒM, labprātīgi, bez spaidiem, maldiem un viltus noslēdz šādu līgumu, turpmāk tekstā LĪGUMS:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. PASŪTĪTĀJS pasūta un IZPILDĪTĀJS apņemas PASŪTĪTĀJA uzdevumā veikt daudzdzīvokļu dzīvojamo māju un neapdzīvojamo ēku koplietošanas telpu uzkopšanas pakalpojumus atbilstoši Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām, kas attiecas uz attiecīgā rakstura pakalpojumiem un tajos pielietojamajiem līdzekļiem.
- 1.2. Līguma 1.pielikums ir IZPILDĪTĀJA tehniskais piedāvājums iepirkumam NPS 2016/07 uz 3 (trim) lapām, turpmāk tekstā – piedāvājums.

2. LĪGUMA IZPILDES KĀRTĪBA

- 2.1. IZPILDĪTĀJS apņemas saskaņā ar savu piedāvājumu iepirkumam NPS 2016/07, tajā iekļauto tehnisko specifikāciju un PASŪTĪTĀJA norādēm veikt daudzdzīvokļu dzīvojamo māju un neapdzīvojamo telpu koplietošanas telpu uzkopšanu, kā arī higiēnas preču nodrošināšanu ēkas Striķu ielā 2, Saldū, koplietošanas telpās, LĪGUMĀ paredzētajā termiņā, apjomā un kvalitātē.
- 2.2. PASŪTĪTĀJS apņemas:
 - 2.2.1. sniegt IZPILDĪTĀJAM visu LĪGUMA izpildei nepieciešamo informāciju;
 - 2.2.2. veikt samaksu par kvalitatīvi un laikā sniegtiem pakalpojumiem LĪGUMĀ noteiktajos termiņos un kārtībā.

3. LĪGUMA APJOMS UN TERMIŅŠ

- 3.1. IZPILDĪTĀJS sniedz LĪGUMĀ noteiktos pakalpojumus visām LĪGUMA 1.pielikumā noteiktajām daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām no **2017.gada 1.janvāra līdz 2017.gada 31.decembrim**, ieskaitot.

4. LĪGUMCENA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

- 4.1. Līgumcena, ko PASŪTĪTĀJS samaksā IZPILDĪTĀJAM par LĪGUMĀ noteikto pakalpojumu kvalitatīvu izpildi, saskaņā ar līguma 1.pielikumā norādītajiem izcenojumiem.
- 4.2. Līgumcenu PASŪTĪTĀJS samaksā IZPILDĪTĀJAM šādā kārtībā:
 - 4.2.1. Pēc katrā daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā izpildīto pakalpojumu pieņemšanas vienu reizi mēnesī par iepriekšējo mēnesi pēc izpildītāja atbilstoši noformēta un iesniegta rēķina saņemšanas, 10 (desmit) darba dienu laikā pēc rēķina saņemšanas dienas.
- 4.3. Ja LĪGUMA darbības laikā kāda no LĪGUMA 1.pielikumā uzskaitītājām daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām atsakās no pakalpojumiem vai PASŪTĪTĀJS pieņem lēmumu kādā daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā neveikt pakalpojumus, tad IZPILDĪTĀJAM šajā mājā pakalpojumi nav jāveic un tā tiek dzēsta no LĪGUMA 1.pielikuma, PASŪTĪTĀJAM par to vienu mēnesi iepriekš rakstiski paziņojot IZPILDĪTĀJAM.

5. IZMAIŅAS LĪGUMĀ, TĀ DARBĪBAS PĀRTRAUKŠANA

- 5.1. LĪGUMU var papildināt, grozīt vai izbeigt, PUSĒM savstarpēji vienojoties.
- 5.2. Jebkuras LĪGUMA izmaiņas vai papildinājumi tiek noformēti rakstveidā un kļūst par LĪGUMA neatņemamām sastāvdaļām.
- 5.3. PASŪTĪTĀJAM ir tiesības vienpusēji atkāpties no LĪGUMA, ja IZPILDĪTĀJS veic pakalpojumus neatbilstoši LĪGUMAM vai ja PASŪTĪTĀJS ir brīdinājis IZPILDĪTĀJU par līguma izbeigšanu rakstveidā vienu mēnesi iepriekš.

6. ATBILDĪBA UN STRĪDU RISINĀŠANAS KĀRTĪBA

- 6.1. Puses atbild par otram pusei vai trešajām personām nodarītajiem zaudējumiem Civillikumā noteiktā kārtībā.
- 6.2. Jebkuras nesaskaņas, domstarpības vai strīdi tiks risināti savstarpēju sarunu ceļā, kas tiks attiecīgi protokolētas.
- 6.3. Gadījumā, ja PUSES 10 (desmit) dienu laikā nespēs vienoties, strīds risināms Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

7. NEPĀRVARAMA VARA

- 7.1. PUSES tiek atbrīvotas no atbildības par LĪGUMA pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu rezultātā, kuru darbība sākusies pēc LĪGUMA noslēgšanas un kurus nevarēja iepriekš ne paredzēt, ne novērst. Pie nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļiem pieskaitāmi: stihiskas nelaimes, avārijas, katastrofas, epidēmijas un kara darbība, streiki, iekšējie nemieri, blokādes, varas un pārvaldes institūciju rīcība, normatīvu aktu, kas būtiski ierobežo un aizskar PUŠU tiesības un ietekmē uzņemtās saistības, pieņemšana un stāšanās spēkā.
- 7.2. PUSĒM, kas atsauca uz nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu darbību, nekavējoties par šādiem apstākļiem rakstveidā jāziņo otram PUSEI. Ziņojumā jānorāda, kādā termiņā pēc viņa uzskata ir iespējama un paredzama viņa LĪGUMĀ paredzēto saistību izpilde.

8. CITI NOTEIKUMI

- 8.1. PASŪTĪTĀJA kontaktpersona: Dzidra Stolere, t. 20274523, e-pasts: dzidra.stolere@saldus.lv
- 8.2. IZPILDĪTĀJA kontaktpersona: Ērika Bērziņa, t. 26548867, e-pasts: info@carolina.lv
- 8.3. IZPILDĪTĀJS nav tiesīgs nodot savu pienākumu veikšanu trešajām personām.
- 8.4. LĪGUMS stājas spēkā no tā parakstīšanas brīža un ir spēkā līdz PUŠU saistību pienācīgai izpildei.
- 8.5. LĪGUMS sastādīts un parakstīts 2 (divos) eksemplāros, katrs uz 2 (divām) lapām no kuriem viens atrodas pie PASŪTĪTĀJA, bet otrs pie IZPILDĪTĀJA.

9. LĪDZĒJU REKVIZĪTI UN PARAKSTI

PASŪTĪTĀJS

SIA „Saldus namu pārvalde”
Peldu iela 3, Saldus, LV-3801
Vienotais reģ. Nr.48503000168
Banka: AS Swedbank
Konts: LV79HABA0551000533259
Kods: HABALV22

IZPILDĪTĀJS

SIA “Carolina LV”
Skrundas iela 31a, Saldus, Saldus novads, LV-3801
Vienotais reģ. Nr.48503015892
Banka: AS „SEB banka”
Konts: LV21UNLA0050020545946
Kods: UNLALV22

K. Osis



Ē. Bērziņa